

Nr. 2092 / 17.01.2020.

Conditii minime in vederea prezentarii unor oferte neangajante privind inchirierea/achiziționarea unei cladiri avand ca destinatie spatii de birouri:

1. Perioada de închiriere este de 5 ani. Imobilul trebuie sa fie disponibil pentru inchiriere in jurul lunilor iulie – august 2020;
2. Respectarea criteriilor/standardelor BOMA;
3. Amplasare in zona A si B, vizibilitate bună, accesibilitate auto, usor accesibila cu mijloacele de transport in comun (metrou la o distanta maxima de 600 m si un alt mijloc de transport la o distanta maxima de 500m);
4. Suprafață totală inchiriabila cuprinsa intre 8.000 – 9.000 mp, care sa acomodeze un nr. de aprox. 400 persoane;
5. Spațiul oferit spre închiriere trebuie să fie compact, cu etaje dispuse consecutiv;
6. Se va asigura accesul pentru interconectarea la infrastructura NETCITY.

Pentru cladirile care indeplinesc cerintele minime de mai sus, operatorii economici vor prezenta (1) o descriere a imobilelor, (2) informatii privitoare la pret, **utilizand tabelul de mai jos:**

Criteria	Oferta inchiriere	Oferta vanzare
Denumire cladire si adresa		[se va preciza daca imobilul este disponibil pentru cumparare]
Anul constructiei.....		
Suprafata totala.....mp; Se va preciza si daca spatiul es compartimentat sau necompartimen	[se va insera pretul/mp in euro, fara TVA]	
Numar locuri de parcare: -subteran..... -suprateran.....	[se va insera pretul/loc parcare/luna in euro, fara TVA]	
Taxa de mentenanta	[se va insera pretul/mp in euro, fara TVA]	
	Total valoare lunara inchiriere (euro, fara TVA)	Pret vanzare (euro, fara TVA)

Persoana de contact: Cerasela RĂDESCU
Email: cerasela.rădescu@transelectrica.ro
Telefon: 021. 303. 5861.